



**LEGENDA**

- SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO**
- Città storica**  
**Ambiti del tessuto storico**  
 ■ Ambiti residenziali del tessuto storico - A  
 ■ Ambiti agricoli del tessuto storico - AE
- Città consolidata**  
**Ambiti del tessuto consolidato**  
 ■ Ambiti residenziali - B1  
 ○ Ambiti residenziali - B1 soggetti a normativa particolare (art.29 NTA del PdR)  
 ■ Ambiti residenziali - B2  
 ■ Ambiti residenziali di origine artigianale - B0  
 ■ Ambiti produttivi - D1  
 ■ Ambiti produttivi - D1 soggetti a permesso di costruire convenzionato  
 ■ Ambiti commerciali - D2  
 ■ Ambiti agricoli del tessuto consolidato - BE  
 ■ Verde privato e orti - VP
- Città da consolidare**  
 ■ Ambiti dei piani attuativi in corso
- Città da trasformare (disciplinata dal Documento di Piano)**  
 ■ Perimetro degli ambiti di trasformazione  
 ■ Aree di intervento all'interno degli ambiti di trasformazione
- SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE**
- Ambiti agricoli**  
 ■ Ambiti agricoli normali - E1  
 ■ Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 1° livello - E2  
 ■ Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E3  
 ■ Ambiti agricoli delle cascinette storiche - EA  
 \* Edifici e nuclei non adibiti ad usi agricoli
- Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale**  
 ■ Ambiti dei corsi d'acqua  
 ■ Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua  
 ■ Laghetti e specchi d'acqua  
 ■ Ambiti del PLUS del Lambr Meridionale e del Ticinello (vi sono compresi gli ambiti dei corsi d'acqua, gli ambiti dei laghetti e specchi d'acqua, gli ambiti dei boschi, gli ambiti di interesse archeologico e gli ambiti delle attività estrattive)  
 ■ Ambiti dei boschi (L.R. 27/2004)  
 ■ Vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 42/2004, art. 142, c.1, lett. g  
 ■ Fascia di rispetto delle acque pubbliche vincolate  
 ■ Vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 42/2004, art. 142, c.1, lett. c  
 ● Corridori ecologici
- Ambiti di interesse archeologico**  
 ■ Aree di rischio archeologico  
 ■ Aree di ritrovamento archeologico
- Ambiti delle attività estrattive**  
 ■ Ambiti di cave individuati dal Piano Cave Provinciale (ATE59)  
 ■ Ambiti dei giacimenti individuati dal Piano Cave Provinciale (CPB)
- SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)**  
 ■ Servizi esistenti e di progetto
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Viabilità stradale**  
 ■ Viabilità esistente  
 ■ Viabilità di progetto  
 ■ Intersezioni/rotatorie indicative di progetto
- Viabilità dolce**  
 ■ Piste ciclopiedonali di progetto  
 ■ Piste ciclopiedonali esistenti
- Viabilità ferroviaria**  
 ■ Ambiti della ferrovia (linea ferroviaria Milano - Genova)
- LIMITI DI RISPETTO**  
 ■ Limite di rispetto stradale  
 ■ Corridorio di salvaguardia alla Variante SP 40  
 ■ Limite di rispetto ferroviario  
 ■ Limite di rispetto del depuratore  
 ■ Limite di rispetto cimiteriale  
 ■ Zona di rispetto dei pozzi idropotabili (200 metri)  
 ○ Zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (10 metri)  
 ■ Elettrodotti  
 ■ Limite di rispetto elettrodotti  
 ■ Tracciato ossigenodotto  
 ■ Limite di rispetto ossigenodotto  
 ■ Tracciato oleodotto  
 ■ Limite di rispetto oleodotto
- CONFINI**  
 ■ Confine comunale  
 ■ Perimetro del tessuto storico

COMUNE DI  
**SIZIANO**  
 PROVINCIA DI PAVIA

**PGT**  
 Piano di Governo del Territorio  
 in attuazione della legge Regionale n. 11 marzo 2005, n. 12

**23d** **PdR**  
 Piano delle Regole

**Tavola** **Carta della disciplina delle aree**  
**Frazione CASATICO e SUD COMUNE**  
**APPROVAZIONE**  
 scala 1:2000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. .... del .....

DIRIGENTE: **Ing. Massimo Bonatti**  
 PROGETTISTA: **Arch. arch. Paolo Rossini**

SEGRETERIA: **Arch. Laura Petrucci**

RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA: **Geom. Massimo Bonatti**

COLLABORATORI:  
 Arch. arch. Sara Petrucci  
 Arch. arch. Silvia Bonatti  
 Arch. ing. Marcella Rossini  
 Arch. arch. Marco Spina

STUDIO NATURALISTICO:  
 Arch. Massimo Bonatti  
 Arch. arch. Paolo Rossini

**STUDIO MOLLARINI**  
 urbanistica architettura ingegneria  
 via della pace 14 - 27045 Caviglioglio (PV) - tel. 0383 992096 - fax 0383 824217 - www.mollarinistudio.it